

**Проект муниципальной программы
"Формирование современной городской среды Раздольненского
сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2017 год»**

Паспорт
Проекта муниципальной программы Раздольненского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области «Формирование
современной городской среды Раздольненского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области на 2017 год»

Наименование Проекта программы	Проект муниципальной программы Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области "Формирование современной городской среды Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2017 год " (далее - Программа)
Основание для разработки Проекта программы	Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды " № 169 от 10.02.2017 г.
Заказчик Проекта программы	администрация Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
Разработчик Проекта программы	администрация Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
Исполнители Проекта программы	администрация Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
Цель Проекта программы	целями Программы являются: повышение уровня внешнего благоустройства, санитарного содержания дворовых территорий многоквартирных домов; создание комфортных и безопасных условий проживания граждан; обеспечение жизненно важных социально-экономических интересов Раздольненского сельсовета Новосибирского

района Новосибирской области;

обустройство придомовых территорий многоквартирных домов;

создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового пребывания населения;

совершенствование архитектурно - художественного облика поселения, размещение и содержание малых архитектурных форм;

выполнение озеленения придомовых территорий многоквартирных домов.

Основные задачи Проекта программы

основными задачами Программы являются: улучшение технического состояния придомовых территорий многоквартирных домов, условий в местах массового пребывания населения на территории Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области;

совершенствование жилищно-коммунального хозяйства поселения;

поддержание санитарного порядка на территории поселения;

обеспечение реализации мероприятий программы в соответствии с утвержденными сроками.

Основные индикаторы реализации (целевые задания) Проекта программы

Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Раздольненского сельсовета, ед.

Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Раздольненского сельсовета от общего количества дворовых территорий, %.

Площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, кв.м.

Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения)

муниципального образования), %.

Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, % (в 2017 году не обязательно).

Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, %.

Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, % (в 2017 году не обязательно).

Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, %.

Срок реализации Программы

2017 год. Этапы реализации программы не выделяются

Перечень основных мероприятий Программы

план мероприятий, предусмотренных муниципальной программой Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области "Формирование современной городской среды Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2017 год

Прогнозируемые объемы и источники финансирования Программы

общий объем финансовых средств 2100 тыс. руб., из них:
федеральный бюджет 1300 тыс. руб.
областной бюджет – 700 тыс. руб.
местный бюджет – 100 тыс. руб.

Ожидаемые результаты реализации мероприятий Программы

Результатом реализации программы станет улучшение содержания объектов благоустройства, зеленых насаждений и в целом внешнего облика Раздольненского сельсовета, в том числе за счет:

обустройства дворовых территорий
3 многоквартирных домов организация зон отдыха, детских площадок, зон озеленения, тротуаров и проездов, приведенных в надлежащее состояние.

Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения

управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения осуществляется в порядке, определяемом нормативными правовыми актами Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

1. Характеристика текущего состояния, основные проблемы ремонта и благоустройства дворовых территорий, а также мест массового пребывания населения, анализ причин возникновения проблем и описание основных возможных рисков реализации проекта муниципальной программы

Дворовые территории являются важнейшей составной частью поселения. От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям во многом зависит качество жизни населения. Текущее состояние большинства дворовых территорий не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации, а именно: значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области многоквартирными домами истек, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

Существующее положение обусловлено рядом факторов: нарушение градостроительных норм при застройке территорий, введение новых современных требований к благоустройству и содержанию территорий, недостаточное финансирование программных мероприятий в предыдущие годы, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной и благоприятной для проживания населения.

До настоящего времени благоустройство дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: работы по содержанию зеленых зон дворовых территорий, организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройство парковок для временного хранения автомобилей.

Благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную

адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территорий дворов для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий.

Важнейшей задачей органов самоуправления Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по устойчивому развитию территорий, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

Благоустройство двора - одна из актуальных проблем современного градостроительства. С его помощью решаются задачи создания благоприятной жизненной среды с обеспечением комфортных условий для населения. При выполнении комплекса мероприятий они способны значительно улучшить экологическое состояние и внешний облик поселений, создать более комфортные микроклиматические, санитарно-гигиенические и эстетические условия во дворах. Жилье не может считаться комфортным, если окружение не благоустроено.

2. Приоритеты политики благоустройства, формулировка целей, задач и целевых индикаторов проекта муниципальной программы

Согласно Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 17.11.2008 № 1662-р, необходимо формирование градостроительной политики, направленной на создание нового облика российского города и села, архитектурной среды, комфортной для жизни людей, характеризующейся не только функциональными, утилитарными, но и эстетическими особенностями. Реализация этой стратегической цели предполагает решение приоритетных задач, в том числе обеспечение соответствия объема комфортного жилищного фонда потребностям населения и формирование комфортной городской среды, обеспечение возможности полноценной жизнедеятельности маломобильных групп населения и безопасности мест пребывания детей с родителями.

В результате реализации новых стратегических направлений государственной жилищной политики к 2020 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, соответствующий мировым стандартам.

Приоритетными целями программы являются: повышение уровня благоустройства территории Раздольненского сельсовета для создания благоприятных, комфортных и безопасных условий жизнедеятельности населения; повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан в реализацию мероприятий по благоустройству территории поселения.

Задача программы – повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов; повышение уровня вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития комфортной среды Раздольненского сельсовета.

Целевые индикаторы программы:

количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Раздольненского сельсовета;

доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Раздольненского сельсовета от общего количества дворовых территорий;

площадь благоустроенных общественных пространств. Доля площади благоустроенных общественных пространств;

доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц;

доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц;

доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц (приложение № 1 к программе).

3. Характеристика мероприятий проекта программы

Мероприятия муниципальной программы должны обеспечивать физическую, пространственную и информационную доступность дворовых пространств для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В рамках программы планируется осуществление следующих мероприятий по благоустройству (приложение № 2):

- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Раздольненского сельсовета.

Дворовые территории формируются с учетом региональных программ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

При выполнении работ на придомовых территориях виды работ формируются в следующей последовательности: один вид или несколько из минимального перечня работ по благоустройству, далее один вид или несколько из дополнительного перечня работ по благоустройству.

При реализации мероприятия возможно трудовое и (или) финансовое участие собственников помещений многоквартирных домов. Доля участия за счет собственников многоквартирных домов не менее 5% от стоимости затрат с учетом затрат на проектные работы и прохождение экспертизы (не является обязательным условием).

4. Порядок распределения денежных средств на реализацию мероприятий проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2017 год»

Объем средств, полученных в 2017 году в качестве субсидии из федерального, областного бюджетов на реализацию данной программы, распределяются в соответствии с Законом Новосибирской области от 28.12.2016 №128-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов».

5. Положения, включаемые в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2017 год» в соответствии с Правилами предоставления федеральной субсидии

Финансирование мероприятий программы осуществляется из федерального, областного и муниципального бюджетов. Объем средств муниципального бюджета, направляемых на финансирование мероприятий муниципальной программы, должен составлять не менее 5% от общего объема средств субсидии.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: ремонт дворовых проездов, установка скамеек; установка урн для мусора.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: оборудование детских площадок; оборудование спортивных площадок; озеленение территории; установка малых архитектурных форм, иные виды работ (далее – дополнительный перечень работ по благоустройству).

Форму и минимальную долю финансового и (или) трудового участия граждан, заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов определяет субъект Российской Федерации.

Кроме финансового (денежного) вклада вклад может быть внесен в не денежной форме. В частности, этом может быть:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня работ, должна быть рассчитана в соответствии с действующими техническими регламентами. При этом, указанные расценки могут быть рассчитаны муниципальным образованием самостоятельно или с привлечением специализированных организаций.

Аккумуляция средств граждан, заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ (в случае принятия

субъектом Российской Федерации решения о таком участии) должны проводиться согласно с утвержденным порядком. При этом, выше указанный порядок аккумулирования средств в числе иных положений должен предусматривать открытие уполномоченным органом местного самоуправления, муниципальным унитарным предприятием или бюджетным учреждением счетов для перечисления средств в российских кредитных организациях, величина собственных средств которых составляет менее чем двадцать миллиардов рублей либо в органах казначейства, необходимость перечисления средств до даты начала работ по благоустройству дворовой территории, указанной в соответствующем муниципальном контракте и последствия неисполнения данного обязательства, а также необходимость ведения уполномоченным предприятием учета поступающих средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, ежемесячное опубликование указанных данных на сайте органа местного самоуправления и направление их в этот же срок в адрес общественной комиссии, создаваемой в соответствии с Правилами предоставления федеральной субсидии.

Включение предложений граждан, заинтересованных в добавлении дворовой территории в муниципальную программу, формируются исходя из даты предоставления таких предложений при условии их соответствия установленным требованиям.

В целях организации разработки, обсуждения с заинтересованными лицами, утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу, проводится решением общего собрания собственников помещений, участвующих в контроле, в том числе промежуточном, приемке работ по благоустройству дворовой территории и в подготовке отзывов о реализации проекта.

Предложения граждан по включению дворовых территорий в муниципальную программу, подготовленные в рамках минимального перечня работ, могут включать все или несколько видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работы.

При предоставлении предложений граждан по включению дворовых территорий в муниципальную программу, подготовленные в рамках дополнительного перечня работ, предоставление предложений в рамках минимального перечня не является обязательным.

6. Осуществление контроля реализации проекта муниципальной программы

В целях осуществления контроля и координации за ходом выполнения муниципальной программы необходимо создать на уровне муниципального образования общественную комиссию из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц для организации такого обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для

осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке (далее – муниципальная общественная комиссия).

Организацию деятельности муниципальной общественной комиссии рекомендуется осуществлять в соответствии с положением об общественной комиссии, утвержденной с учетом типовой формы, подготовленной Минстроем России. При этом, проведение заседаний муниципальной общественной комиссии рекомендуется осуществлять в открытой форме с последующим размещением соответствующих протоколов заседаний в открытом доступе на сайте органа местного самоуправления.

7. Вовлечение граждан, организаций в процесс обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий для включения в муниципальную программу

Участие граждан, организаций должны быть направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов по благоустройству дворовых территорий.

Для повышения уровня доступности информации и информирования граждан и других субъектов городской жизни о задачах и проектах по благоустройству дворовых территорий на сайте администрации Раздольненского сельсовета в сети «Интернет», предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере.

С целью вовлечения жителей Раздольненского сельсовета в реализацию муниципальной программы предусматривается:

- проведение предварительной информационной работы с собственниками помещений в многоквартирных домах с разъяснением им возможностей представления предложений о благоустройстве дворовых территорий с привлечением бюджетных средств и условий предоставления такой поддержки;

- направление представителей администрации для участия в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, на которых принимаются решения о представлении предложений по дворовым территориям для включения в муниципальную программу;

- организация отдельных встреч с представителями советов многоквартирных домов, организацией осуществляющей управление многоквартирными домами (управляющая организация), действующей на территории Раздольненского сельсовета в целях разъяснения им возможностей представления собственниками помещений в многоквартирных домах предложений о благоустройстве дворовых территорий с привлечением бюджетных средств и условий предоставления такой поддержки;

- организация приема предложений о благоустройстве дворовых территорий в различных форматах (по электронной почте, нарочно (путем организации специального пункта приема предложений на территории уполномоченного органа).

8. Ожидаемые и конечные результаты реализации подпрограммы

Реализация программы позволит к концу 2017 года улучшить содержание объектов благоустройства, зеленых насаждений и в целом внешнего облика Раздольненского сельсовета, за счет обустройства дворовых территорий 3 многоквартирных домов.

Приложение № 1
к проекту муниципальной
программы
Раздольненского
сельсовета Новосибирского
района Новосибирской
области
«Формирование современной городской среды
Раздольненского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской
области на 2017 год»

С В Е Д Е Н И Я
о показателях (индикаторах) проекта муниципальной программы
«Формирование современной городской среды Раздольненского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области на 2017 год»

№	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей
			2017 год
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	Ед.	2
2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	Проценты	10
3	Площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов	Кв.м.	1100,0
4	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования)	Проценты	9,6
5	Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0
6	Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0
7	Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0
8	Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0